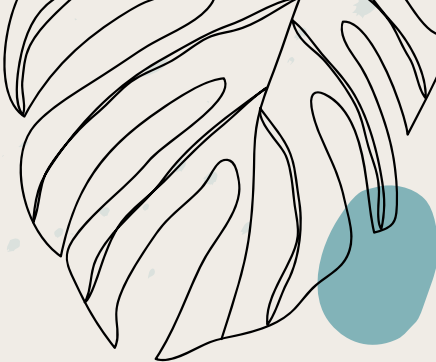




דגם A | דירת 4 חד'

מגרש 3120

בניינים 29,30 | קומה 1 | דירה מס' 4

שטח דירה 110.6 מ"ר | שטח מרפסת 49.44 מ"ר

המבנה וסביבתו

- לובי מעוצב ומרווח.
- מעלית מהירה.
- פיתוח סביבתי מלא.
- חניה לכל דירה.
- מערכת אינטרקום במעגל סגור.
- מערכת סולארית.
- נקודת מים במרפסת\גניה.
- הכנה למנגל גז חיצוני במרפסת\גניה.
- דלת כניסה מעוצבת.
- דלתות פנים מסדרת יונק מוגנות מים כולל מנגנון סגירה מגנטי.
- תריסים חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד וחדרים רטובים.
- רשתות בכל הדירה.
- ריצוף גרניט פורצלן 80X80 בכל הדירה.
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר.
- חשמל תלת פאזי.
- מפסק מחליף בכל החדרים.

הדירה

- הכנה למיזוג מיני מרכזי בחלל המרכזי, הכולל ניקוז וצנרת נחושת.
- הכנה למיזוג עילי בחדרים, הכולל ניקוז וחשמל למעט ממ"ד.

מטבח

- ארונות מטבח איכותיים הכוללים יחידת BUILT IN.
- משטח שיש הכולל כיור בהתקנה שטוחה.
- ברזי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת.
- חיפוי מטבח באריחי גרניט פורצלן.

חדרי רחצה

- קרמיקה עד גובה תקרה.
- ארונות אמבטיה משולב כיור + מראה, הורים וילדים.
- מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות.
- אמבטיה אקרילית.
- מערכת אינטרפוז 4 דרך.

תוכנית הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחייהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.ל.ח.

